

GBB

Voorlopige lijst van voorwaarden voor een nieuw schadeprotocol

1. De GBB is van mening dat een verbetering van de situatie en een herstel van vertrouwen alleen mogelijk is als er een nieuw schadeprotocol komt waar de GBB als bewonersorganisatie en ook de maatschappelijke- als de regionaal bestuurlijke organisaties zich in kunnen vinden. Draagvlak is cruciaal. Dit geldt zowel voor de inhoud van het protocol als voor het proces van de totstandkoming van het protocol.

Om die reden kan en wil de GBB betrokken worden bij de ontwikkeling van het nieuwe protocol.

2. In het verlengde van het bovenstaande is het noodzakelijk dat de NCG 100% vrijheid heeft bij het inrichten van een nieuw schadeprotocol en niet wordt opgezaald met een erfenis van de NAM.

3. In het protocol dient als doelstelling centraal te staan: een oplossing voor de problemen waar de bewoner mee is opgezaald door de effecten van de mijnbouw.

Dat heeft ook implicaties voor de wijze waarop claimanten benaderd en begeleid worden. Ontzorgen moet centraal staan.

4. In het protocol dient consequent gesproken te worden van mijnbouwschade dan wel 'schade door gaswinning', in plaats van aardbevingsschade.

5. Elke fase van de afhandeling van schade door mijnbouw bevat onzekerheden: meerdere oorzaken?, omvang schade?, kosten herstel?, wijze van herstel?, duurzaam herstel? Tot nu toe wordt de burger linksom of rechtsom de dupe van deze onzekerheden (vertraging, geen vergoeding, te lage vergoeding ('voorkomen van precedentwerking'), sluiten dossier, etc).

In een nieuw protocol mogen dergelijke onzekerheden niet meer ten koste gaan van de bewoner.

6. In het protocol dient tot uiting te komen dat de overheid haarverantwoordelijkheid jegens de burger daadwerkelijk neemt. Regels dienen ontworpen te worden op basis

van zorgplicht, rechtvaardigheid, effectiviteit en efficiëntie bij het wegnemen van problemen van de burger, in plaats van op basis van kostenminimalisatie.

7. Vanwege alle overlast, verlies van levenskwaliteit en woongenot, dalende huizenprijzen, ervaren en daadwerkelijke onveiligheid, hebben bewoners er recht op **ruimhartig** gecompenseerd te worden bij schade.
8. Het protocol dient consistent te zijn met de rechten van de burger volgens het Burgerlijk Wetboek bij de afhandeling van schadevergoeding door derden.
9. Bij de taxatie van schade dient juridische causaliteit leidend te zijn en de omkering van de bewijslast dient centraal te staan. Het eerste betekent dat als mijnbouw één van de oorzaken is, de schade door de Nam moet worden vergoed, ongeacht het effect van de andere oorzaken (uitspraak Hoge Raad). Het tweede betekent dat bij onzekerheid over het effect van de mijnbouw, de NAM moet aantonen dat de mijnbouw *geen* rol heeft gespeeld.
10. Er dient betere kennis ontwikkeld te worden over de mogelijke effecten van groundbewegingen op gebouwen. Ook wat betreft de fundering. Deze kennis moet aanwezig zijn bij de schade-inspecteurs.
11. Er dient een volstrekt onafhankelijke systematiek van contra-expertise in het protocol opgenomen te worden. De contra-expert dient geen begrenzing of belemmering opgelegd te krijgen door de NAM/ de NCG. Hij moet dezelfde faciliteiten te krijgen als de eerstelijns-expert.
12. Bij de schadetaxatie mogen contouren (denkbeeldige lijnen waarbuiten de kans op schade door aardbevingen door de NAM of het KNMI minimaal wordt geacht), geen rol spelen en zeker niet als uitsluitingsgrond worden gehanteerd.
13. Bij het opnemen van de schade dienen andere vormen van schade (loonderving, omzetzerving, extra huisvestingskosten, schoonmaakkosten, extra medische kosten, etc) direct geïnventariseerd te worden .
14. Waar mogelijk en gewenst door de bewoner dient het schadeherstel zoveel mogelijk onder regie van de bewoner plaats te vinden.

15. De organisatie die belast is met de uitvoering van het schadeprotocol, is 100% onafhankelijk van de NAM.

16. Degene(n) die uiteindelijk het besluit neemt over (de hoogte van) de schadevergoeding is 100% onafhankelijk en opereert zonder last of ruggespraak met de NAM en/of NCG.