

GBB Nieuwsbrief 89 - augustus 2020 *Bekijk deze email in uw browser*



Groninger
Bodem Beweging

Voorwoord van het bestuur

Beste leden,

8 jaar na Huizinge, en nog steeds staan we in de wachtstand, rijden er geen busjes en hebben we last van aardbevingen. [51 alleen al dit jaar](#). Wanneer de aardbevingen stoppen weet niemand. De gaswinning stopt in de loop van 2020 is de bedoeling, maar dan? De GBB strijdt onverminderd door om recht te halen voor Groningers. Via de [strafzaak tegen NAM](#), via een [Wob-verzoek gericht aan EZK](#) (we sleepten Wiebes tot tweemaal toe voor de rechter), via de vele overleggen die plaatsvinden met (lokale) politiek en overheid. Door het naar buiten brengen van verhalen en nieuws via media, de [GBB-krant](#) en onze social media. De lichtpuntjes (schadeafhandeling via publiekelijk recht, stopzetten gaswinning) wegen niet op tegen de opzettelijke vertraging vanuit EZK. Dat drijft mensen tot wanhoop.

De NRC schreef hierover een uitstekend artikel: *'Na de beving volgden beloftes – en toen uitstel'* <https://www.nrc.nl/nieuws/2020/08/14/na-de-beving-volgde-beloftes-en-toen-uitstel-en-a4008823>

En Henk Nijboer (PvdA) en Sandra Beckerman (SP) stelden een mooi manifest op: *'Acht jaar na de aardbeving bij Huizinge is wanhoop nog steeds dichterbij dan hoop'* <https://www.dvhn.nl/meningen/Opinie/Acht-jaar-na-Huizinge-is-wanhoop-nog-steeds-dichterbij-dan-koop-25929535.html>

Herman Damveld zette de nodige cijfers op een rij: *'Huizinge, 8 jaar later'* <http://houdgroningenovereind.nl/8JaarNaHuizinge.html>

Alle artikelen laten zien: we zijn er nog lang niet. De strijd is nog niet gestreden. Daarom blijft de GBB volhardend!

Het bestuur

Inhoud

Versterking: [Lees meer](#)

Schade: [Lees meer](#)

Mijnbouw: [Lees meer](#)

Zojuist verschenen: [Lees meer](#)

GBB: [Lees meer](#)

Colofon: [Lees meer](#)



Versterking

Voortgang versterkingsoperatie

Het dashboard van de NCG is inmiddels bijgewerkt tot en met 31 juli 2020. Zie:

<https://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/over-ons/dashboard>

Berichten over vertragingen

De berichten over vertragingen stapelen zich op. Complete batches wachten nog steeds, maar ook lokale initiatieven komen vaak heel moeizaam op stoom. Aangekondigde versnellingen zoals de praktijkaanpak, de koplopers (krimpjes) en de typologie-aanpak laten op zich wachten.

Heft in Eigen Hand

Zelfs langlopende projecten zoals Heft in Eigen Hand en Eigen Initiatief zijn geen succes. Van de 272 panden – van dit ‘paradepaardje’ dat al loopt sinds 2016 – zijn er tot heden welgeteld 26 opgeleverd. 62 zijn in uitvoering. De rest niet. Individuele eigenaars zijn soms al jaren bezig.

Minister Kasja Ollongren heeft daar kamervragen over beantwoord:

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/kamerstukken/2020/08/17/beantwoording-kamervragen-over-projecten-heft-in-eigen-hand-en-eigen-initiatief>

Ten Post

De bewoners van de Jan Zijlstraat in Ten Post zijn er helemaal klaar mee. Ze wachten al meer dan drie jaar op de sloop en nieuwbouw van hun huis, maar keer op keer wordt de boel vertraagd. Nu voor de zoveelste keer. Ze zijn het zat. Voor RTV Noord deden zij op 5 augustus hun verhaal. Er liggen versterkingsadviezen, maar er gebeurt niets. Brieven naar de gemeente blijken zinloos. "Het is om boos, murw, moedeloos en depressief van te worden, en dat al zoveel jaar", vertelt Ina Veldhuis. Inmiddels hebben SP en ChristenUnie in de gemeenteraad van Groningen hierover vragen gesteld.

Woltersum

Voor bewoners van De Kollerijweg in Woltersum geldt iets vergelijkbaars. Zij moeten maar blijven wachten, terwijl de huizen jaar na jaar verpauperen. Het onvolprezen blad Noorderbreedte volgt al enige tijd vier burenen:

<https://noorderbreedte.nl/2020/07/29/ellen-braaksma-verpleegkundige-kollerijweg-8/>

De publiciteit had enig succes. Op 3 augustus hebben de vier burenen een brief van de NCG gekregen dat de versterkingsadviezen weldra zullen komen.

Appingedam

Bewoners van de Statenlaan 1-3-5 vragen zich af waarom hun huizen veilig zijn, terwijl volstrekt identieke panden voluit versterkt worden. Een antwoord komt er niet.

Vergoeding tijdelijke huisvesting

Woningeigenaren die zelf voor tijdelijke huisvesting zorgen wanneer hun woning versterkt of gesloopt worden, krijgen € 1.400 per maand. Dit heeft de NCG bekend gemaakt. Standaard zorgt de NCG voor huisvesting in wisselwoningen. Dat blijft zo, maar eigenaren krijgen

dus de extra mogelijkheid tegen vergoeding zelf hun huisvesting te regelen.

Schade

IMG (Instituut Mijnbouwschade Groningen)

Per 1 juli 2020 is het IMG (Instituut Mijnbouwschade Groningen) opgericht, de opvolger van de TCMG. Dat voert, behalve fysieke schade aan panden, ook de andere vormen van schade uit, dus:

- de waardedalingsregeling
- alle andere vormen van vermogensschade
- de regeling voor immateriële schade

Inmiddels is bekend gemaakt dat de waardedalingsregeling per 1 september 2020 opengesteld zal worden voor inwoners van de gemeenten Appingedam en Loppersum. De andere gemeenten komen in de maanden erna aan de beurt. De regeling voor immateriële schade (ook wel smartengeld genaamd) gaat van start op 1 november 2020.

Waardedalingsregeling

Op de site van het IMG is informatie beschikbaar over de waardedalingsregeling.

Zie: <https://www.schadedoormijnbouw.nl/waardedalingsregeling>

Daar is ook een lijst van alle 138 postcodes beschikbaar, waar huiseigenaren in aanmerking komen, met de bijbehorende minimale en maximale percentages. De regeling is ook voor voormalige eigenaren; voor iedereen die op enig moment tussen Huizinge (16 augustus 2012) en 1 januari 2019 eigenaar was.

Per 1 september wordt de regeling opengesteld voor huiseigenaren in de gemeenten Loppersum en Appingedam. Met brieven en advertenties wordt de openstelling bekendgemaakt.

Per 1 november volgen de gemeenten Groningen en Het Hogeland, later de andere gemeenten.

Het besluit dat het IMG neemt op aanvragen van de waardedalingsregeling is overigens een overheidsbesluit. Daarop is dus bezwaar en beroep mogelijk.

De GBB heeft meermaals aangegeven dat het onrechtvaardig is dat huiseigenaren die in het verleden een beroep hebben gedaan (moeten doen) op de zeer zuinige waarderegeling van de NAM uitgesloten zijn van de waardedalingsregeling. Het verschil tussen beide regelingen behoort uitbetaald te worden!

Op dit moment inventariseren we de mogelijkheden om dit onrecht te tackelen.

Wegens de komst van de waardedalingsregeling heeft de NAM haar eigen waarderegeling per 1 juli gestopt. De NAM heeft ongeveer 6.400 aanvragen sinds 29 april 2014 afgehandeld en aan ongeveer 4.800 verkopers van huizen een compensatie overgemaakt. Zie voor gegevens:

<https://www.nam.nl/feiten-en-cijfers/voortgang-waarderegeling>

Let op. De cijfers zijn niet actueel, gegevens zijn bijgewerkt tot 10 februari 2020.

Immateriële schade

Ook op de site van het IMG is meer informatie beschikbaar over de regeling voor immateriële schade. Zie: <https://www.schadedoormijnbouw.nl/smartengeldregeling>

De voorzitter van het IMG, Bas Kortmann, heeft in de pers een "winstwaarschuwing" afgegeven.

De regeling voor immateriële schade is een regeling om de aansprakelijkheid van de mijnbouwexploitant, de NAM, af te handelen. De regeling biedt dus **geen** genoegdoening voor het "overheidsfalen van on-Nederlandse properties" (citaat Eric Wiebes).

Schademeldingen, fysieke schade

Elke week komen er nog steeds rond de 1.000 schademeldingen binnen. Door de seismische activiteit in juli is die instroom hoog gebleven. De werkvoorraad van het IMG is hierdoor flink opgelopen, per 18 augustus zijn er ruim 27.000 openstaande schademeldingen, waarvan ruim 7.000 ouder zijn dan een half jaar. Zie: <https://schadedoormijnbouw.nl/over-de-tcmg/cijfers>

Geen eigen aannemersvariant meer

Sinds september 2019 konden schademelders hun eigen aannemer, onder voorwaarden, inschakelen. Deze mogelijkheid vervalt nu. Volgens het IMG werd er zo weinig gebruik van gemaakt, dat aparte procedures en medewerkers niet langer loonden. Ook was bij 83% van de meldingen de schade niet geschikt voor deze mogelijkheid, bijvoorbeeld omdat het om een monument of corporatiewoning ging. Wel blijft er de mogelijkheid te kiezen uit de 13 aannemers die het IMG zelf geselecteerd heeft.

Mijnbouw

Ontwerp vaststellingsbesluit 2020-2021

Minister Eric Wiebes heeft op 19 juni het volgende Ontwerp Vaststellingsbesluit gepubliceerd, voor de gaswinning van het gasjaar 2020-2021 (van 1 oktober 2020 tot 1 oktober 2021). In 2020-2021 mag/moet de NAM 9,3 miljard kuub winnen, bij gemiddelde temperatuur. Opvallend is dat het cluster Bierum dicht gaat. Dat is goed nieuws. Ook Eemskanaal en Siddeburen zijn niet meer nodig bij deze omvang van de gasproductie. Het gasjaar erna (2021-2022) zal het laatste jaar van de winning zijn, zo schrijft de minister. Daarna heeft het Groningenveld alleen nog de functie van backup faciliteit.

Uiterlijk 30 september wordt het definitieve Vaststellingsbesluit 2020-2021 genomen. Alleen degenen die een zienswijze hebben ingediend kunnen later tegen dit besluit in beroep gaan bij de Raad van State.

De GBB heeft 28 juli haar zienswijze ingediend. Primair omdat de gaswinning – die nog steeds levensgevaar veroorzaakt – doorgaat, en praktisch vooral om de bezwaarmogelijkheid zeker te stellen. Wij vinden dat:

- Het in een wet of vaststellingsbesluit vastgelegd moet worden dat de gaswinning daadwerkelijk in 2022 wordt gestopt;
- Dat het HRA-model niet kan inschatten hoe veilig het in Groningen is. Ook TNO zou het dreigingsniveau hoger inschatten dan in het HRA-model gedaan wordt. Eric Wiebes geeft echter geen gehoor aan TNO's zorgen;
- Leveringszekerheid wordt feitelijk nog steeds boven de veiligheid van Groningers gesteld;
- Er zekerheid ontbreekt over (de versnelling van) de versterking;
- Er te weinig rekening gehouden wordt met de gezondheid van Groningers. De gezondheidsklachten van Groningers worden namelijk, naast de stroperige procedures, ook (juist) veroorzaakt door het gevoel van onveiligheid. Dat gevoel ontstaat door de dreiging van aardbevingen gecombineerd met onzekerheid over de veiligheid van het huis.

Zie voor de volledige tekst:

<https://www.groninger-bodem-beweging.nl/wp-content/uploads/2020/08/20200728-def-zienswijze-ontwerp-vaststellingsbesluit.pdf>

Opvallend is dat ook de NAM inmiddels een zienswijze heeft ingediend. Het ministerie wil na 1 oktober 2022 een deel van het veld (de zuidoostelijke putten) achter de hand houden om als backup te dienen bij een extreme gasvraag. NAM wil daar niet aan in haar zienswijze, ze zegt dit onnodig en onwenselijk te vinden. De installaties zijn ook voor een dergelijke rol minder geschikt. Bovendien, zo zegt de NAM, om de putten backup te houden moet er continu iets gewonnen worden (vergelijk het met het stationair draaien van een auto), er zou dan dat zou tussen de 2,4 en 5,8 miljard kuub per jaar gewonnen moeten worden.

Noot GBB. Voor de NAM is het uiteraard ook veel te duur om het veld in de lucht te houden als er niet gewonnen mag worden. En, zoals we weten: geld is alles wat telt voor de NAM.

Zojuist verschenen

Versterkingsregimes

Suzanne van der Bijl heeft een scriptie geschreven over versterkingsregimes in het Groninger gasdossier. Ze onderscheidt maar liefst 25 ad hoc regimes: batches, pilot, plannen van aanpak, en programma's. Ook gaat ze in op de juridische bases van deze diverse regimes, de Mijnbouwwet zoals die geldt vanaf 1 januari 2019, het Besluit versterken gebouwen Groningen van 20 mei 2019 en de beoogde wijziging van de Tijdelijke Wet Groningen.

Zie hier haar scriptie: <https://gasberaad.nl/wp-content/uploads/2020/08/Versterkingsregimes-in-het-Groninger-gasdossier.pdf>



Scheuren door Groningen

Veel mensen lezen erover, maar hoe zit het nu echt in Groningen? Speciaal voor dagjesmensen en andere toeristen heeft de GBB drie boeiende routes samengesteld.

Onder het motto 'Als ze er toch al zijn, kunnen ze net zo goed wat leren.'
Zie: <https://www.groninger-bodem-beweging.nl/scheuren-door-groningen/>

Er zijn drie routes; voor wandelaars, fietsers en automobilisten.

[Verloren erfgoed route](#) Wandelroute van Loppersum naar Uithuizermeeden. 18.4 km.
[Breuklijnen route](#) Knooppunten rondrit voor fietsers vanuit Loppersum. 37.6 km.
[Rondje gas geven](#) Rondrit vanuit Groningen voor automobilisten of motorrijders. 117.6 km.

De routes zijn op de website beschreven en zijn *downloadable*. Maar er liggen ook gratis exemplaren bij de VVV, hotels, campings en andere ontmoetingspunten in het gebied!

De routes staan ook op de website van Routebureau Groningen:

<https://routesingroningen.nl/>

Korte verklarende lijst (bij deze nieuwsbrief), met de belangrijkste termen.

Wie doet wat?

	Betekenis	Waarvoor	Bijzonderheid
HRA	Hazard en Risk Assessment	risicomodel dat de NAM elk jaar in maart draait	ongeschikt om iets over de veiligheid van het huis te zeggen
NAM	Nederlandse Aardolie Maatschappij	wint het gas	
NCG	Nationaal Coördinator Groningen	voor versterking	
NPR	Nederlandse Praktijk Richtlijn	om te beoordelen of een huis aardbevingsbestendig is	een van de richtlijnen van het NEN-instituut; dit betreft de NPR 9998 voor de bouw
TCMG	Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen	voor schade aan het huis	tot 1 juli 2020
IMG	Instituut Mijnbouwschade Groningen	voor schade aan het huis en ook: vermogensschade, waardedaling huis en immateriële schade	vanaf 1 juli 2020
Stut-en-Steun		voor ondersteuning van de bewoner	gratis en onafhankelijk



Het e-mailadres is: contact@groninger-bodem-beweging.nl

Leden kunnen ook telefonisch contact opnemen:

op maandag van 14:00 tot 16:00 uur, en
op dinsdag van 19.30 tot 21.30 uur
op telefoonnummer **06 2161 5080**.

Indien gewenst is het dan ook mogelijk om een afspraak te maken voor een uitgebreider gesprek op het kantoor van de Groninger Bodem Beweging.

Het kantoor- en postadres is Stationslaan 8, 9919 AB Loppersum.

NB De pers kan bellen naar **06 1726 8247**.

NB Voor individuele hulp en ondersteuning rond schade, versterking en regelingen is er Stut-en-Steun,

Spoorbaan 1, 9901 DD Appingedam, welkom@stutensteun.nl, 050 211 2044.

Copyright © Groninger Bodem Beweging, All rights reserved.

Geen nieuwsbrief meer ontvangen?

[uitschrijven](#)

This email was sent to gerhard@gerhardvisker.nl

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

Groninger bodem beweging · Stationslaan 8 · Loppersum, Groningen 9919 AB · Netherlands