



Proefprocessen WOZ

De GBB heeft in november 2020 oproepen gedaan onder leden voor eigenaren met grote waardedalingen tussen 1-1-2013 en 1-1-2019, en voor eigenaren die gebruik hebben gemaakt van de waarderegeling van de NAM en daarom nu niet mee mogen doen in de waardedalings-regeling van het IMG. Hierbij de stand van zaken:

Grotere waardedaling dan percentage IMG

Op dit moment zijn we bezig met de voorbereidingen van een proefproces voor mensen die een hoger percentage WOZ-waardedaling tussen 1-1-2013 en 1-1-2019 hebben, dan het percentage dat het IMG heeft vastgesteld. Er is een gesprek geweest tussen dhr. Kortmann (IMG) en de GBB. Onze advocaat Jewan de Goede bereidt zich nu inhoudelijk voor.

NAM waarderegeling

Als je eerder gebruik hebt gemaakt van de waarderegeling van de NAM of anderszins met de NAM finale kwijting hebt afgesproken, wordt de aanvraag voor de waardedalingsregeling bij het IMG afgewezen. De GBB vindt dat onrechtvaardig, en wil dat het verschil alsnog wordt uitbetaald. Zo nodig starten we ook hiervoor proefprocessen, maar op dit moment wachten we het onderzoek van minister Bas van 't Wout af.

Ex-minister Wiebes gaf aan een onderzoek gestart te zijn naar de waarderegeling van de NAM en in maart 2021 daarop terug te komen. Nu schrijft huidig demissionair minister Van 't Wout op 13 april jl. [in een brief](#) aan de Kamer dat hij onderzoeksbureau Finance Ideas gevraagd heeft een onderzoek te starten gebruikmakend van een steekproef. In juli 2021 zal het onderzoek afgerond zijn.

We vinden het ontzettend wrang voor de gedupeerden dat zij opnieuw moeten wachten op opnieuw een onderzoek. Bovendien had Wiebes toegezegd dat de informatie van de mensen die zich gemeld hadden bij Tweede Kameleden onder de loep genomen zou worden. Nu wordt er gebruik gemaakt van een steekproef. En daarbij heeft Van 't Wout gisteren duidelijk gemaakt in het debat dat hij naar alle waarschijnlijkheid geen besluit zal gaan nemen over een eventuele regeling, gezien de status van het demissionair kabinet. Wel wil hij financiële en juridische mogelijkheden onderzoeken/ consequenties op een rij zetten. Oftewel men kan weer minimaal een half jaar wachten. Zie [onze Twitter-tijdlijn](#) voor een globaal beeld van het debat.

We beraden ons ondertussen of we hier nu al iets mee kunnen doen.

[Lees hier de brief van Van 't Wout.](#)

Herhaling van ons advies:

Advies voor mensen die gebruik hebben gemaakt van de waardedaling van de NAM en nog niet hebben aangevraagd bij IMG: *Vraag nu niet aan. Een aanvraag wordt toch afgewezen. Wacht op juli 2021. De waardedalingregeling kent geen einddatum dus er is geen haast.*

Wendelmoet Boersema: Gronings goud

In Gronings goud reconstrueert Wendelmoet Boersema de geschiedenis achter de barsten en de breuken waaronder haar geboorteprovincie Groningen zo te lijden heeft. Waarom kost het de politiek zoveel moeite afscheid te nemen van het gas? Wat heeft het gas uit Slochteren ons gebracht? Welke macht verschaftte het gas ons op het internationale toneel? En hoe groeide Groningen uit tot de spil in onze relatie met Rusland? We volgen de auteur op haar fascinerende tocht langs Groningse akkers en Siberische gasvelden, van Gasunie tot Gazprom.

Na 1 maand al een 2e druk. Verkrijgbaar bij de betere boekhandel.

FTM schetst ongenueanceerd beeld over schadevergoeding

Op 8 april publiceerde Follow The Money (FTM) een [artikel](#) over de vergoeding van schade als gevolg van gasbevingen. De GBB plaatste [een reactie](#) hierop op haar website.

FTM signaleert een aantal knelpunten waar alle Groningers die met het proces van schade-meldingen te maken krijgen tegenaan lopen. Het lijkt erop dat in het artikel de werkelijke knelpunten onderbelicht blijven omdat eerst een paar bekende vooroordelen breed worden uitgemeten. De grondslag van de schadevergoedingsprocedure, namelijk het bewijsvermoeden (omkering van de bewijslast) wordt in het geheel niet belicht. FTM bevestigt hiermee het ongenueanceerde beeld dat elders in het land bestaat.

[Lees hier verder.](#)

Oproep: GBB Krant zoekt mensen die extra hypotheek hebben moeten afsluiten i.v.m. sloop/nieuwbouw

De GBB Krantredactie zoekt mensen die hun verhaal willen doen over hun sloop/nieuwbouwproject, waarbij je een extra hypotheek hebt moeten afsluiten. Mensen in sloop/nieuwbouw trajecten hebben geen recht op de waardedalingregeling van het IMG. Door de extra hypotheek kan je dubbel gedupeerd zijn. De redactie is benieuwd naar ervaringen hiermee.

Goed nieuws voor Stut-en-Steun

[In de brief](#) die minister Van 't Wout schreef staat ook dat Stut-en-Steun 22.000 euro ontvangt van de provincie Groningen. Dit geld is overgebleven van 200.000 euro dat ter beschikking is gesteld voor gedupeerden die de Arbitrprocedure hebben gelopen. Het ging bijvoorbeeld om kosten voor juridische of bouwkundige ondersteuning, tijdens het proces bij de Arbitr of de opvolging ervan door de NAM.



Contact GBB

www.groninger-bodem-beweging.nl
contact@groninger-bodem-beweging.nl

Voor individuele hulp en ondersteuning neem contact op met Stut-en-Steun:

www.stutensteun.nl
welkom@stutensteun.nl
050 211 2044

Copyright © Groninger Bodem Beweging, All rights reserved.
Uitschrijven? [Klik hier](#)

Aanmelden voor het GBB Bulletin of reageren kan via:
nieuws@groninger-bodem-beweging.nl

Drop Content Blocks Here