



Het eerste bulletin van 2024!

En dat heeft even geduurd. Het GBB bestuur had even de tijd nodig om weer op te starten na een zeer bewogen jaar. We gaan er zoals altijd met volle moed tegenaan, en je kunt de komende tijd weer regelmatig een bulletin van ons verwachten. Ook zullen we binnenkort weer acties en een bijeenkomst organiseren.

Wil jij de GBB iets meegeven voor de komende tijd? Aandachtspunten, een kanttekening, tips, een wens? Stuur een mailtje naar nieuws@groninger-bodem-beweging.nl

Verduurzaming

Het gaat de afgelopen tijd vaak over 'maatregel 28 en 29', maar wat wordt daar nu precies mee bedoeld? Beide maatregelen zijn in april opgenomen in het door het kabinet gepresenteerde maatregelenpakket [Nij_begun](#), en gaan over de verduurzaming van woningen.

In het kort houden de maatregelen het volgende in:

Maatregel 28

Als je nog wacht op een ingrijpende (zware of middelzware) versterking van je woning, dan kun je gelijktijdig met de versterking van je woning, kosteloos isolatiemaatregelen laten uitvoeren. Denk hierbij aan het isoleren van de muren, de vloer en het dak. De (extra) isolatie zorgt ervoor dat de woning goed genoeg is geïsoleerd om het eventueel aardgasvrij te kunnen maken. Je bent overigens niet verplicht om de isolerende maatregelen te laten uitvoeren.

Het daadwerkelijk gasloos maken van je woning, zoals het installeren van een warmtepomp, blijft voor je eigen rekening.

Wanneer kom je hiervoor in aanmerking?

Je komt hiervoor in aanmerking als het te versterken pand gebruikt wordt als woning, als de woning op dit moment nog niet versterkt is en als de geplande bouwtijd voor het uitvoeren van de versterkingsmaatregelen vier maanden of langer is (extra bouwtijd voor koppelkansen wordt hierin niet meegerekend). De woning moet dus minimaal vier maanden onbewoonbaar zijn vanwege de versterkingsmaatregelen.

Is de regeling al in gang gezet, en wie voert het uit?

Deze regeling wordt uitgevoerd door de NCG (Nationaal Coördinator Groningen). De maatregel is op 31 mei 2023 ingegaan. De NCG past de maatregel inmiddels toe, maar heeft het beleid nog niet helemaal uitgewerkt.

Meer informatie? [Kijk op de website van het NCG.](#)

Maatregel 29

Het kabinet wil daarnaast een extra impuls geven aan het isoleren van alle overige woningen met matige en slechte energielabels in de provincie Groningen en de Drentse gemeenten Tynaarlo, Aa en Hunze en Noordenveld.

Er is nog veel onduidelijk over de regeling. In de meeste gevallen is waarschijnlijk geen eigen bijdrage van de woningeigenaar nodig voor de (extra) isolatie. Het kabinet heeft in de maatregel verder opgenomen dat de prioriteit zal liggen bij de meest kwetsbare wijken en huishoudens, omdat daar de energiearmoede vaak het grootst is en mensen zelf minder mogelijkheden hebben om te investeren.

Wanneer kom je hiervoor in aanmerking?

Je komt hiervoor in aanmerking als je in de provincie Groningen of gemeenten Tynaarlo, Aa en Hunze en Noordenveld woont en je huis een matig tot laag energielabel heeft. Daarnaast moet er geen ingrijpende versterking van de woning nodig zijn, want dan is maatregel 28 van toepassing. Maatregel 29 geldt ook voor reeds versterkte woningen.

Is de regeling al in gang gezet, en wie voert het uit?

De gemeenten werken dit verder uit, samen met het rijk. Maar wanneer de regeling in gang wordt gezet, is nog zeer onduidelijk. De aanpak kan ook nog per gemeente verschillend zijn.

Staatssecretaris Hans Vijlbrief heeft toegezegd om begin februari meer informatie te geven over uitwerking van maatregel 29.

Waarom worden niet alle woningen gelijktijdig met versterking verduurzaamd?

Als de NCG alle nog te versterken woningen gelijktijdig isoleert, werkt dit enorm vertragend voor de gehele versterkingsoperatie. Dit neemt namelijk veel extra tijd en bouwcapaciteit in beslag. De NCG heeft als doelstelling om de versterking in 2028 af te ronden. Het kabinet heeft daarom de keuze gemaakt om alleen isolatiemaatregelen toe te passen bij de nog middelzwaar en zwaar te versterken woningen.

Wat vindt de GBB van de verduurzamingsmaatregelen?

De GBB kan zich goed voorstellen dat huiseigenaren blij zijn dat isolatiemaatregelen meegenomen worden in bijvoorbeeld sloop-nieuwbouwtrajecten binnen de versterking. Toch heeft de GBB twee grote bezwaren bij maatregel 28 en 29; 1. het creëert wederom nieuwe verschillen. 2. het werkt vertragend en zorgt voor onduidelijkheid.

De GBB vindt dat er nieuwe verschillen ontstaan tussen bewoners die tijdens de (reeds voltooide) versterking van hun woning extra kosten hebben gemaakt voor isolatie, en bewoners waarbij dit nu kosteloos tijdens versterking meegenomen wordt. De GBB is van mening dat er een tegemoetkoming moet komen voor de huiseigenaren die dit binnen de versterking zelf hebben bekostigd, om zo de verschillen te beperken.

Bovendien zorgt het voor nieuwe verschillen tussen licht- en zwaar te versterken

woningen, waarbij de huiseigenaren van licht te versterken woningen daarnaast niet weten waar zij op dit moment aan toe zijn. Zij kiezen er mogelijk voor om isolatiemaatregelen zelf te bekostigen vanwege deze onzekerheid, of stellen de versterking uit.

Dat de uitwerking van maatregel 29 zo lang op zich laat wachten, schept zeer ongewenste onzekerheid onder huiseigenaren en binnen de versterking. Daarom is het belangrijk dat de gemeenten samen met het rijk zo snel mogelijk duidelijkheid hierover geven.

Daarnaast vindt de GBB dat de versterkingsoperatie in eerste instantie een veiligheidsoperatie moet zijn, geen verduurzamingsoperatie (de kans op een zware beving is nog altijd aanwezig!). De GBB onderschrijft het standpunt van het Staatstoezicht op de Mijnen; [de verduurzaming mag niet ten koste van veiligheid in Groningen](#). De GBB vindt dat 2028 nog altijd het streven moet zijn voor de afronding van de versterkingsoperatie.

Wat doet de GBB?

- In de [GBB reactie](#) op maatregelenpakket Nij begun waarschuwt de GBB het kabinet voor toenemende verschillen door verduurzamingsmaatregelen.
- De GBB voert op periodieke basis gesprekken met NCG en met de programmadirecteur versterken en perspectief bij EZK, waarbij onderwerpen zoals verduurzaming en het tempo van de versterking aan de orde komen.
- De GBB heeft daarnaast voor toenemende verschillen door verduurzaming gewaarschuwd in een gesprek met de [commissie Verschillen](#). Je leest [hier](#) de GBB reactie op het rapport van de commissie.

De schadeafhandeling

Na de parlementaire enquête was iedereen het erover eens dat het in Groningen anders moest. Zo is in kabinetsreactie [Nij begun](#) besloten dat bij schades tot 60.000 euro niet hoeft worden vastgesteld of het mijnbouwschade is. Ook is het [gebied](#) waar dit van toepassing is (het 'effectgebied' van de beving van Huizinge en de gasopslagen Norg en Grijskerk) wettelijk vastgelegd. Daarnaast staat in Nij begun dat de trillingstool niet meer mag worden gebruikt om te bepalen of schade is veroorzaakt door gaswinning.

In de [Kamerbrief van 6 oktober](#) legt staatssecretaris Hans Vijlbrief uit hoe dit in de praktijk zal worden uitgevoerd.

Stand van zaken

Naar aanleiding van deze nieuwe maatregelen zijn er de afgelopen tijd veranderingen doorgevoerd in de werkwijze van het IMG (Instituut Mijnbouwschade Groningen). Het IMG heeft zelfs enige tijd het schadeloket gesloten en lopende schadedossiers op pauze gezet. Op dit moment kan een deel van de Groningers zijn of haar schade weer melden, en hebben de meeste huiseigenaren met gepauzeerde schadedossiers inmiddels een brief van het IMG ontvangen.

Wat betekenen deze veranderingen voor mij als schademelder?

Bij een fysieke schademelding worden er vanaf nu drie keuzes voorgelegd:

De maatwerk procedure

Als je kiest voor de maatwerkprocedure, dan ontvang je een financiële vergoeding voor de schade aan je huis. Er wordt een schaderapport gemaakt, en een schade-expert zal per schade vaststellen of er een verband is tussen de desbetreffende schade en de gaswinning. Alle schades die veroorzaakt of verergert zijn door de gaswinning worden vergoed. De andere schades worden niet vergoed.

Anders dan in maatregelenpakket Nij begun is beloofd, wordt bij deze keuze nog altijd gekeken naar causaliteit.

Daadwerkelijk herstel

Als je kiest voor daadwerkelijk herstel, dan zal namens het IMG een expert alle schade (die naar zijn aard mijnbouwschade *kan* zijn) in kaart brengen. [Verweerd voegwerk of lekkage valt hier bijvoorbeeld niet onder](#). Je kunt deze schade door een zelf uitgekozen aannemer laten herstellen, en de factuur naar het IMG laten opsturen. De factuur wordt vervolgens betaald door het IMG. Je hebt een periode van een aantal jaar om de werkzaamheden te laten uitvoeren.

Je kunt ook kiezen voor *herstel in natura*. Je maakt dan gebruik van een aannemer die door het IMG wordt ingehuurd. Op die manier hoef je niet zelf opzoek naar een aannemer. Het kan wellicht wel (nog) langer duren voordat je geholpen wordt.

Van alle in kaart gebrachte schades wordt het herstel vergoed tot een bedrag van 60.000 euro. Als het bedrag hoger uitvalt, dan zal het IMG per schade vaststellen of er een verband is met de gaswinning.

Het IMG is op dit moment de voorwaarden voor daadwerkelijk herstel verder aan het uitwerken. Het zal nog maanden duren voordat de regeling in gang wordt gezet.

De vaste vergoeding van 10.000 euro

Wanneer je voor de vaste vergoeding kiest, krijg je eenmalig een vaste vergoeding van 10.000 euro op je rekening gestort. Je kunt hierna niet nogmaals schade melden, tenzij er een zware beving plaatsvindt.

Tip: Houd er als huiseigenaar rekening mee dat meerdere kleine bevingen ook schade kunnen veroorzaken. In dat geval kun je niet nogmaals schade melden. Maak dus alleen gebruik van de vaste vergoeding als je zeker weet dat je nooit meer mijnbouwschade zult hebben, en als je zeker weet dat 10.000 euro voldoende is om de bestaande schade te herstellen.

Heb je eerder schade gemeld bij het IMG en toen een bedrag onder de 10.000 euro ontvangen? Je kunt dan aanspraak maken op de *aanvullende vaste vergoeding (AVV)*. Het bedrag wordt dan aangevuld tot 10.000 euro.

Heb je eerder de vaste vergoeding van 5.000 euro aangevraagd? Je kunt ook dan aanspraak maken op de *AVV*. Het bedrag wordt dan aangevuld tot 10.000 euro. Het is nog niet bekend wanneer het IMG aanvragen voor de aanvullende vaste vergoeding uitkeert, de verwachting is juni 2024.

Tip: Bij alle opties wordt er door IMG een schadeopname uitgevoerd. Je kunt het schaderapport inzien voordat je een definitieve keuze maakt, om zo een beeld te krijgen van welke optie voor jou het beste uitpakt. Maak hier gebruik van!

Wanneer kan ik schade melden?

Op dit moment benadert het IMG huiseigenaren waarvan het schadedossier op pauze stond. Je ontvangt in dat geval een brief waarin bovenstaande keuzes aan je worden voorgelegd. Daarnaast gaat het schadeloket voor nieuwe schademeldingen gefaseerd open: inwoners van de gemeenten **Eemsdelta** en **Het Hogeland** kunnen op dit moment weer schade melden.

Inwoners van de andere Groningse en Noord-Drentse gemeenten kunnen op een later moment schade melden, het is echter nog precies bekend wanneer. Houd hiervoor de [website van het IMG](#) in de gaten.

Hoe zit dat met de wachttijden?

Helaas zijn de wachttijden nog altijd lang. De verwachte doorlooptijd van een nieuwe schademelding is op dit moment ruim [250 dagen](#). De lange wachttijd is vooral van toepassing als je kiest voor de maatwerkprocedure en voor daadwerkelijk herstel. Laatstgenoemde optie moet zelfs nog verder uitgewerkt worden door IMG, voordat de regeling uitgevoerd kan worden. Houd er dus rekening mee dat het nog erg lang kan duren voordat je geholpen wordt. De GBB vindt dit vanzelfsprekend zeer ongewenst.

Wat vindt de GBB van de nieuwe schadeafhandeling?

De GBB maakt zich grote zorgen over de uitwerking van de nieuwe schademaatregelen. Milder, makkelijker, menselijker? Voor de zwaarst gedupeerden echt niet.

Het IMG wil vooral inzetten op daadwerkelijk herstel, en doet dit door de maatwerkprocedure een minder aantrekkelijke keuze te maken. Want als je kiest voor financiële vergoeding van je schade (de maatwerkprocedure), wordt er per scheur nog altijd gekeken naar of het mijnbouwschade is, of niet. Gedupeerden zullen daarom niet snel voor deze optie kiezen, omdat zij in het verleden vaak al zeer tijdrovende en vervelende discussies hebben gehad over de oorzaak van hun schade, of hier van burens en kennissen over hebben gehoord.

Maar juist in de kern is de oorzaak van de schade helemaal geen vraag, het komt door de gaswinning. De GBB vindt dat de causaliteitsvraag voor zwaar gedupeerden nooit meer een issue mag zijn!

Bovendien staan het IMG en het rijk te weinig stil bij het feit dat lang niet alle Groningers zitten te wachten op weer een aannemer over de vloer die schade komt herstellen. Wat als er weer een beving komt, of als je huis nog versterkt moet worden?

De GBB plaatst daarnaast twijfels bij de uitvoerbaarheid van daadwerkelijk herstel op grote schaal. Zijn hiervoor bijvoorbeeld voldoende aannemers te vinden? Het is aannemelijk dat aanvragers van deze regeling soms jaren op schadeherstel moeten wachten, terwijl elke gaswinningsgedupeerde nu eens (eindelijk!) adequaat vergoed moeten worden voor de geleden schade.

Wat doet de GBB?

- De GBB doet suggesties voor een goede schadeafhandeling in de [reactie](#) op het parlementaire enquêterapport en in [reactie](#) op maatregelenpakket Nij begon.

- De GBB voert op periodieke basis gesprekken met het IMG en met de programmadirecteur schadeherstel en gaswinning van EZK, waarbij onder andere de schadeafhandeling ter sprake komt.

- De GBB heeft haar zorgen over het 'zoveel mogelijk stimuleren van herstel in natura' [geuit](#) aan de commissie Verschillen.

- Daarnaast heeft de GBB haar standpunt onder andere kenbaar gemaakt in een [brief](#) aan staatssecretaris Hans Vijlbrief, in een [toelichting](#) aan de Kamerleden van de vaste commissie EZK, in een [interview](#) op onze website, in een [opiniestuk](#) in het Dagblad van het Noorden en onlangs nog in een [brief](#) aan de programmadirecteur schadeherstel en gaswinning en de voorzitter van het IMG.

Tijdelijke waakvlam Groningenveld

Op maandag 8 januari werd Groningen opgeschrikt doordat staatssecretaris Hans Vijlbrief de Tweede Kamer [informeerde](#) dat het Groningenveld op de waakvlam werd gezet. Er werd uiteindelijk [twee dagen lang op twee gaslocaties](#) gas gewonnen, zodat er bij uitval van de gasopslag Norg (kans: nagenoeg nihil), snel grotere hoeveelheden gas uit het Groningenveld gewonnen kon worden.

Wanneer stopt de gaswinning?

De staatssecretaris heeft op 3 oktober [een wetsvoorstel](#) ingediend om de gaswinning per 1 oktober 2024 definitief te beëindigen. Het wetsvoorstel moet nog besproken worden in een plenaire vergadering van de Tweede Kamer. Het is afhankelijk van de stemmingen van de Kamerleden en uiteindelijke goedkeuring van de Eerste Kamer of de wet uiteindelijk aangenomen wordt. Dit proces neemt veel tijd in beslag, en zorgt ervoor dat sluiting van de gaskraan op dit moment nog onzeker is, zeker door de nieuwe samenstelling van de Kamer.

Wat vindt de GBB?

De GBB was zeer teleurgesteld over dit besluit. Leveringszekerheid aan essentiële en niet-essentiële afnemers kwam (zoals altijd) weer vóór het belang van de Groningers. Het starten van de waakvlam zorgde voor onnodige onrust en boosheid in Groningen.

Bovendien was het besluit van staatssecretaris Hans Vijlbrief zeer overdreven en niet proportioneel. De verwachte effectieve dagtemperatuur kwam slechts iets meer dan een tiende graad onder de in het vaststellingsbesluit genoemde grenswaarde, en maar voor een zéér korte periode.

Wat doet de GBB?

- De GBB heeft haar grote teleurstelling over het opstarten van de waakvlam uitgesproken in een [brief](#) gericht aan de staatssecretaris. Daarnaast heeft de GBB zich kritisch uitgesproken in verschillende media, zoals in [Trouw](#), het [Dagblad van het Noorden](#) en [NU.nl](#).

- De GBB zet zich al jaren in voor het sluiten van de gaskraan, op vele mogelijke manieren, zoals het organiseren van [fakkeltochten](#) en een [strafzaak](#) tegen de NAM. Op 1 oktober hield de GBB een [persconferentie](#) waarin we wederom pleiten voor het zo snel mogelijk definitief dichtdraaien van de gaskraan. Ook is de GBB, zoals elk jaar, [in beroep](#) tegen het vaststellingsbesluit.

Extra geld naar Groningen - en nu?

In maatregelenpakket Nij begun is besloten dat er de komende 30 jaar extra geld naar de provincie Groningen en drie Noord-Drentse gemeenten gaat. Dit extra budget is voor de uitvoering van de speciaal hiervoor opgezette sociale agenda en economische agenda.

Stand van zaken

Per december is er een kwartiermaker voor de sociale agenda aangesteld, namelijk Henk Nijboer. Hij heeft als taak de agenda op te stellen. In het vierde kwartaal van dit jaar moet de agenda opgeleverd worden. De agenda zal in samenwerking met de gemeenten uitgevoerd worden.

Op 19 januari is er een [startdocument](#) voor de economische agenda door staatssecretaris Vijlbrief naar de Tweede Kamer gestuurd. Op dit moment is er nog geen kwartiermaker voor de economische agenda bekend. De agenda moet in 2024 verder uitgewerkt worden. De agenda zal door het NPG (Nationaal programma Groningen) uitgevoerd worden.

Wat vindt de GBB van het extra geld voor Groningen?

De GBB is een belangenorganisatie die zich inzet voor gaswinningsgedupeerden. Daarom vinden we het belangrijk dat eerst de basis goed op orde is; een definitief gesloten gaskraan, een rechtvaardige en overzichtelijke schadeafhandeling, en een voortvarende versterkingsoperatie waarbij iedereen weet waar hij of zij aan toe is. We zien positieve verandering, maar helaas is dit nog altijd niet voor iedereen het geval. De GBB zal zich hier voor blijven inzetten, en vindt dat deze zaken topprioriteit moeten zijn bij het maken van beleid. Hierna kan er door Groningers (en Drenten) pas echt weer vooruitgekeken worden.

De GBB ziet het daarom minder als haar taak om inhoudelijke standpunten in te nemen over zaken zoals perspectief voor Groningen. Er zijn wel een aantal randvoorwaarden waarvan de GBB denkt dat de sociale- en economische agenda aan moeten voldoen. De belangrijkste inbreng van de GBB hierbij is; betrek bewoners en maak eerst een breedgedragen plan, voordat de gelden verdeeld worden. Bovendien vindt de GBB dat investeringen vooral moeten bijdragen aan de economie en het sociaal en mentaal welzijn in het bevingsgebied, omdat deze inwoners het hardst zijn geraakt door de gaswinning. Ook moet worden voorkomen dat dezelfde fouten gemaakt worden als bij de uitvoering van het NPG de afgelopen jaren, waarbij bestuurders zich teveel hebben gericht op prestigeprojecten.

Wat doet de GBB?

- De GBB is onlangs samen met het Gasberaad door NPG uitgenodigd om maandelijks te overleggen. Vooralsnog schuift de GBB hierbij aan.
- De GBB heeft binnenkort een kennismakingsgesprek met kwartiermaker Henk Nijboer.
- De GBB heeft vorig zomer hierover een [brief](#) gestuurd naar Raden en Staten.

Hulp nodig? Je kunt onafhankelijk en gratis advies inwinnen bij Stut-en-Steun

Medewerkers van Stut-en-Steun bieden ondersteuning en begeleiding bij bijvoorbeeld het uitzoeken van regelingen, voorbereiding op gesprekken met IMG of NCG, of bij het maken van gespreksverslagen. Ook kunnen zij meedenken over volgende stappen in bijvoorbeeld een versterkingsoperatie of schadeafhandeling.

Meer info? kijk op www.stut-en-steun.nl of bel 050-2112044

Subscribe

Past Issues

Translate



Contact GBB

www.groninger-bodem-beweging.nl
contact@groninger-bodem-beweging.nl

GBB-leden kunnen ook telefonisch contact opnemen **op maandag** van 14:00 tot 16:00 en **op dinsdag** van 19.30 tot 21.30 op telefoonnummer **06 21 61 50 80**. Contact via mail heeft de voorkeur.

Voor individuele hulp en ondersteuning neem contact op met Stut-en-Steun:

www.stutensteun.nl
welkom@stutensteun.nl
050 211 2044

Aanmelden voor het GBB Bulletin of reageren kan via:
nieuws@groninger-bodem-beweging.nl

Copyright © Groninger Bodem Beweging, All rights reserved.
Uitschrijven? Geef dit door aan: nieuws@groninger-bodem-beweging.nl

This email was sent to m.a.jonkheid@gmail.com

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

Groninger bodem beweging · Stationslaan 8 · Loppersum, Groningen 9919 AB · Netherlands